

**ROMÂNIA  
UNIVERSITATEA DIN PETROȘANI**

**HOTĂRĂREA nr. 23  
din 02 martie 2023**

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții

**REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE ȘI DOTARE COMPLEX SPORTIV ȘTIINȚA  
PETROȘANI, STR. UNIVERSITĂȚII, NR. 20, MUNICIPIUL PETROȘANI**

În conformitate cu prevederile:

- Prevederile Legeii Educatiei Naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Cartei Universității din Petroșani;
- Regulamentului de Organizare și Funcționare a Senatului;
- Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A, cu modificările si completările ulterioare;

**SENATUL UNIVERSITĂȚII DIN PETROȘANI  
HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, situat în mun. Petroșani, str. Universității, nr. 20, jud. Hunedoara și aflat în proprietatea Universității din Petroșani, constituit din construcția C3 - Stadion Rugby, fotbal în suprafață construită la sol de 12.284 mp, parțial C5 - Vestiare și tribune în suprafață construită la sol de 770,58 mp și teren aferent, în suprafață de 27.963,61 mp din totalul de 54.576 mp conform PAD anexă, identificat potrivit Cărții funciare nr. 61309, nr. topo. 61309, nr. topo. 61309-C3 și nr. topo. 61309-C5 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „**REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE ȘI DOTARE COMPLEX SPORTIV ȘTIINȚA PETROȘANI, STR. UNIVERSITĂȚII, NR. 20, MUNICIPIUL PETROȘANI**”.

**Art. 2.** Se aprobă demolarea construcțiilor aflate pe amplasament (construcții care nu fac obiectul predării), identificată potrivit cărții funciare nr.61309, nr. topo. 61309-C2 în suprafață construită la sol de 1.405 mp, construcția cu nr. topo. 61309-C5 în suprafață construită la sol de 1.548 mp (se va demola parțial) - (din suprafața de 1.548 mp se vor demola 777,42 mp iar diferența de 770,58 mp se vor preda), 61309-C6 în suprafață construită la sol de 623 mp, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici și anterior încheierii protocolului de predare-primire al amplasamentului.

**Art.3.** (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Se aprobă asigurarea finanțării de către Universitatea din Petroșani a cheltuielilor neeligibile reprezentând costuri de sistematizare a terenului pentru lucrări de aducere la cotă a terenului.

(3) Lucrările de aducere la cotă a terenului se vor realiza anterior încheierii protocolului de predare a amplasamentului, protocol încheiat potrivit Anexei nr.3<sup>2</sup> la Ordonanța Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” -S.A. cu modificările și completările ulterioare.

(4) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea Beneficiarului -Universitatea din Petroșani, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a Universității din Petroșani, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Universitatea din Petroșani a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-S.A.

**Art.4.** Se aprobă asigurarea finanțării de către Universitatea din Petroșani a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

**Art.5.** Universitatea din Petroșani se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

**Art.6.** Universitatea din Petroșani se obligă ca, după preluarea obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

**PREȘEDINTE SENAT,  
Conf.univ.dr.ing. Nicolae PĂTRĂȘCOIU**



**Aviz de legalitate,  
Jr. Dan MANIȚIU**

